

"TASDIQLAYMAN"
"Angren Issiqlik energiyasi"

DUK rahbari

E.Gayiblov

2023 yil



"KELISHILDI"

**Toshkent viloyati Monopoliyaga
qarshi kurashish hududiy
boshqarmasi boshlig'i**

J. Ismailov

2023 yil



**ISSIQLIK ENERGIYA YETKAZIB BERISH BO'YICHA
NA'MUNAVIY SHARTNOMA**

Angren Sh.

" " 2023 yil

"ANGREN ISSIQLIK ENERGIYASI" DUK nomidan nizom asosida ish yurituvchi boshqarma boshlig'i E.Gayibov bundan keyin "Yetkazib beruvchi" bir tomondan xamda Nizom asosida ish yurituvchi "Iste'molchi" deb nomlanuvchi _____ nomidan ish yurituvchi _____ ikkinchi tomondan ushbu shartnomani quyidagicha tuzdilar:

1. SHARTNOMANING MAZMUNI

1.1. "Yetkazib beruvchi" "Iste'molchi" ga issiqlik energiyasini va issiq suv yetkazib berish majburiyatini oladi.

1.2. Shartnomaning umumiy summasi o'rtacha yillik issiqlik energiyasini va issiq suv yetkazib berishishiga ko'ra _____ so'm

2. YETKAZIB BERILGAN ENERGIYA

2.1. Issiqlik energiyasi va issiq suv yetkazib berish hajmi 2023 yil _____ dan _____ 2028 yilgacha

a) isitish uchun _____ Gkal / soat,

b) issiq suv ta'minoti uchun _____ Gkal / soat

Jami _____ Gkal/soat, yillik ortacha "Iste'molchi"ga yetkazib berilgan issiqlik energiyasi _____ Gkalni tashkil etadi.

Isitish va issiq suv ta'minoti uchun hisoblangan issiqlik energiyasi loyiha va amaldagi standartlarga muvofiq qabul qilinadi. "Iste'molchi" tomonidan shartnomada ko'rsatilgan issiqlik energiyadan ortiq miqdordagi issiqlik energiyasi talabini faqatgina "Iste'molchi" tomonidan texnik shartlar bajarilganda va uning iltimosiga binoan shartnomaga o'zgartirish kiritilgandan keyin "Yetkazib beruvchi" ruxsati bilan amalga oshiriladi.

"Iste'molchi" yetkazib berilgan issiqlik energiyasini oylik miqdorini hisoblashda "Yetkazib beruvchi" tomonidan haqiqatda yetkazib berilgan issiqlik miqdoriga muvofiq, tashqaridagi havo haroratini hisobga olgan holda hisobot oyi uchun hisobga olish priborlarining ko'rsatkichlari bo'yicha amalga oshiriladi, shuningdek hisob-kitob davrining issiqlik yetkazib berish davomiyligini (shu jumladan uzilishlarni) hisobga olinadi.

2.2. Yetkazib berilgan issiqlik energiyasini hisobga olishda "Iste'molchi" va "Yetkazib beruvchi" issiqlik tarmoqlari o'rtasidagi quvurlariga o'rnatilgan issiqlik hisoblagichlari yordamida

yoki bolmasa "Iste'molchi" issiqlik energiyasi yetkazib berilgan maydoniga m³ ko'ra amalga oshiriladi.

Issiqlik bo'lmagan mavsumda sotish bolimi issiq suv ta'minoti yoliga o'rnatilgan issiqlik o'lchagichi, oqim o'lchagich va o'rnatilgan ro'yxatga oluvchi termometr orqali hisobga olinadi

Hisoblagich tarmoqda bo'lmagan holda "Yetkazib beruvchi" "Iste'molchi" bilan birgalikda issiqlik energiyasini hisoblash yo'qotishlarni hisobga olgan holda amalga oshiriladi.

2.3. Agar "Iste'molchi"da hisobga olish priborlari bo'lmasa, "Iste'molchi"ga issiq suvda berilgan issiqlik energiyasi miqdori amaldagi "Issiqlik energiyasidan foydalanish qoidalari" va "Iste'molchiga yetkazib berishni hisobga olish qoidalari"ga muvofiq hisoblab chiqiladi. Issiqlik energiyasi hisoblash moslamalari bilan iste'molchilarga yetkazib beriladigan issiq suvdagi issiqlik energiyasining miqdori iste'molchilar o'rtasida qolgan issiqlik miqdorini mutanosib ravishda taqsimlangan holda "Yetkazib beruvchi" va "Iste'molchi" ning issiqlik tarmoqlarida normalangan va normallashtirilgan qayd etilgan issiqlik yo'qotishlarini chegirib tashlagan holda. Shuningdek, Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 6 noyabrda 300-son qaroridan foydalangan holda amalga oshiriladi.

2.4. "Iste'molchi" issiqlik energiyasi iste'molini o'lchash uchun hisoblagichlar bo'yicha issiqlik energiyasini hisobga olish jurnalini (vedmost) yuritishi va hisobotni (oyning 1-kuniga qadar) tasdiqlangan shaklda taqdim etishi shart. Hisoblangan hisobga olish asboblari ko'rsatkichlarini o'z vaqtida (oyning

01-kuniga qadar) taqdim etmagan "iste'molchilar" tomonidan yetkazib berilgan issiqlik energiyasini issiqlik yetkazib berilgan maydon m^3 ko'ra amalga oshiriladi.

2.5. "Iste'molchilar", shu jumladan texnologik jarayoni issiqlik ta'minotida uzilishlarga yo'l qo'ymaydigan issiqxonalar zaxira issiqlik manbalari bilan ta'minlanishi kerak.

3. NARX VA TO'LOV TARTIBI

3.1. Issiqlik energiyasi uchun to'lovni amalga oshirish uchun hisob-kitob davri keyingi oyning 10-sanasiga qadar amalga oshiriladi.

3.2. "Iste'molchi" ga chiqarilgan issiqlik energiyasining miqdori issiqlik o'lchash asboblarning ko'rsatkichlari bilan belgilanadi.

3.3. Yo'qotishlar miqdori har oy "Yetkazib beruvchi" tomonidan "Iste'molchi" bilan birgalikda issiqlik tarmoqlari bo'limidan yetkazilgan issiqlik miqdori hamda hisobga olish priborida ko'rsatayotgan miqdorga qarab belgilanadi.

3.4. "Iste'molchi" har oyda hisobga olish priborlarining ko'rsatkichlarini "Yetkazib beruvchi"ga taqdim etib boradi. "Iste'molchi" tomonidan "Yetkazib beruvchi"ga issiqlik energiyasi iste'moli to'g'risidagi hisobot belgilangan muddatda taqdim etilmagan taqdirda, issiqlik yetkazib berilgan maydonning m^3 bo'yicha hisob-kitob qilinadi. "Iste'molchi" issiqlik energiyasi iste'molini o'lchash uchun hisoblagichlar bo'yicha issiqlik energiyasini hisobga olish jurnalini (varag'ini) yuritishi va bosma shaklda (oyning 1 kunida) hisobot taqdim etishi shart. O'z vaqtida (oyning 1-kunida) hisobga olish priborida (sumatr) ko'rsatkichlarini taqdim etmagan "iste'molchilar" yetkazib berilgan issiqlik energiyasini hisoblash issiqlik yetkazib berilgan maydonning m^3 bo'yicha amalga oshiriladi.

3.5. Issiqlik energiyasini hisobga olish priborlari bo'lmagan iste'molchilardan O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2014-yil 15-iyuldagi 194-son qaroriga hamda Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 6 noyabrda 300-son qarori asosan belgilangan tarifning ikki baravari miqdorini majburiy qo'llash sharti bilan to'lov undiriladi.

3.6. "Iste'molchi" hisoblagichlarning ko'rsatkichlarini taqdim etgandan so'ng, abonent bilan birgalikda hisoblagichlar raqamlari va issiqlik energiyasining iste'moli to'g'risidagi ma'lumotlar ko'rsatilib dalolatnoma tuziladi, bu yetkazib berilgan issiqlik energiyasini hisobga olish uchun asosiy hujjat hisoblanadi. Hisoblagich ko'rsatkichlarini taqdim etishda hisobot bir tomonlama tuziladi.

"Yetkazib beruvchi" "Iste'molchi"ga iste'mol qilingan issiqlik energiyasi uchun belgilangan shakl bo'yicha hisob-faktura yuboradi. Issiqlik energiyasi uchun to'lovlar "O'zbekiston Respublikasida naqd pulsiz hisob-kitoblar to'g'risidagi nizom"ga muvofiq Iste'molchining joriy hisob varag'idan akseptsiz hisobdan chiqarish yo'li bilan amalga oshiriladi. O'zbekiston Respublikasi Adliya vazirligida 23.06.2004 yildagi 1122-1-son bilan ro'yxatga olingan Qaror ilovasining 39-bandi 5-bandi "Iste'molchi" tomonidan schyot-faktura rasmiylashtirish rad etilganda yoki "Yetkazib beruvchiga" o'z vaqtida taqdim etmaganda "Iste'molchi" to'lovga roziligi bildiradi.

3.7. "Iste'molchi" issiqlik energiyasi uchun har oy qonun hujjatlarida tasdiqlangan tartibda tarif bo'yicha shartnoma qiymatining 30 foizi miqdorida oldindan to'lovni amalga oshiradi.

3.8. Yetkazib berilayotgan issiqlik energiyasi uchun "Iste'molchi" "Yetkazib beruvchi"ga 1 Gkal uchun 216 108 so'm QQS qoshgan holda to'laydi (BM № 300 ga asosan).

3.9. Tariflar o'zgargan taqdirda ular joriy qilingan paytdan boshlab hisob-kitoblar yangi tasdiqlangan tariflar bo'yicha amalga oshiriladi.

3.10. "Iste'molchi"ning issiqlik energiyasini hisobga olish priborlari (sumatr) "O'zstandart" agentligi organlari tomonidan tekshirilishi va sertifikatlariga ega bo'lishi yoki ularning amal qilish muddatining tugashi ushbu qurilmalarda ishlab chiqarilgan issiqlik energiyasini hisobga olishni haqiqiy emas deb hisoblaydi. Issiqlik energiyasini hisobga olish priborlarini tekshirish "O'zstandart" agentligi tomonidan belgilangan muddatlarda amalga oshiriladi.

3.11. Hisob-kitoblar har ikki tomonning moliyaviy majburiyatlarini hisobga oladi.

3.12. Iste'mol qilingan issiqlik energiyasi uchun o'zaro hisob fakturalarga asosan amalga oshiriladi.

4. TOMONLARNING HUQUQ VA MAJBURIYATLARI.

4.1. "Yetkazib beruvchi" quyidagi huquqlarga ega:

- berilgan issiqlik energiyasi uchun "Iste'molchi"to'lovni qonun hujjatlarida belgilangan tartibda ta'minlamagan taqdirda issiqlik energiyasini yetkazib berishni to'xtatadi.

- iste'molchini quyidagi hollarda ogohlantirgan holda issiqlik energiyasini yetkazib berishni to'liq yoki qisman to'xtatadi:

- issiqlik energiyasi uchun to'lov hujjati bo'yicha to'lovni amalga oshirmaganda (agar iste'molchi issiqlik energiyasini etkazib berish to'xtatilishidan bir oy oldin o'z vaqtida ogohlantirilgan bo'lsa).

- "Iste'molchi" qo'shimcha issiqlik tarmog'iga o'zboshimchalik bilan ulanishi, ustaxonalar va inshootlar yoki ularning alohida qismlari, shuningdek, boshqa tashkilotlarning subabonentlarining issiqlik tarmog'iga ruxsatsiz ulanishi;

- issiqlik iste'moli tizimlarini "O'zgosenergonadzor" inspektor agentligi ishtirokisiz ishga tushirish;

- hisoblagichlarni o'rnatishdan oldin issiqlik tizimlarini ulash;

- issiqlik ta'minoti tashkilotining rozilgisiz maksimal soatlik issiqlik yetkazish uchun shartnomada nazarda tutilgan issiqlik iste'molining belgilangan shartnomaviy qiymatlaridan oshib ketishi yoki qaytib keladigan tarmoq suvining harorati shartnomaga muvofiq ruxsat etilgan maksimal darajadan yuqori bo'lishi;

- issiqlik energiyasini behuda sarflash, uni o'g'irlash, tarmoq suvining sizib chiqishi va ifloslanishi.

energiya hisoblagichlarini isitish uchun issiqlik iste'moli tizimlarining qoniqarsiz holati;

- issiqlik energiyasidan foydalanishda aniqlangan qoidabuzarliklarni bartaraf etish bo'yicha ko'rsatmalar berish va ularning bajarilishini talab qilish.

4.2. "Yetkazib beruvchi" o'z zimmasiga oladi:

- "Iste'molchilar" issiqlik energiyasini hisobga olish pribori mavjud bo'lmaganda issiqlik hisoblagichlariga ega bo'lgan "Iste'molchilar"ga shartnomada nazarda tutilgan miqdorda issiqlik energiyasini yetkazib berish, "Iste'molchilar"ga berilgan issiqlik energiyasini hisobga olish ushbu shartnomaning 2.3-bandiga muvofiq amalga oshiriladi.

- issiqlik manbalarining tarmoqlaridan chiqariladigan suv ta'minoti tarmog'ining o'rtacha kunlik harorati tashqi havo haroratiga qarab, $\pm 3-5\%$ dan ko'p bo'lmagan og'ishlar bilan ushlab turish.

4.3. "Iste'molchi" quyidagi huquqlarga ega:

- "Yetkazib beruvchi"ning aybi bilan yuzaga kelgan muammolarni bartaraf etish, shuningdek, ikki tomonlama dalolatnoma tuzish uchun "Yetkazib beruvchi" vakilini chaqirish (yozma yoki og'zaki telefon orqali);

- "Yetkazib beruvchi"ning aybi bilan issiqlik ta'minotining buzilishi natijasida yetkazilgan moddiy yo'qotishlarning to'liq hajmda qoplanishini talab qilish.

4.4. Issiqlik energiyasini yetkazib berishni kechiktirish, issiqlik energiyasini to'liq

yetkazib bermaslik holatlarida "Yetkazib beruvchi" iste'molchiga har bir muddati o'tgan kun uchun berilmagan issiqlik energiyasining $0,5\%$ miqdorida jarima to'laydi. Ammo jarimaning umumiy miqdori yetkazib beriladigan issiqlik energiyasining umumiy miqdorining 50 foizidan oshmasligi kerak. Jarima to'lovini to'lash yetkazib beruvchini issiqlik energiyasi yetkazib berishdan ozod qilmaydi. (O'ZBEKISTON RESPUBLIKASINING XOJALIK YURITUVCHI SUB'YEKTLAR FAOLIYATINING SHARTNOMAVIY-HUQUQIY BAZASI TO'GRISIDAgI 670-1-sonli qonuni).

4.5. Issiq suv berishda tanaffusning yo'l qo'yiladigan davomiyligi oshishining har bir soati uchun yetkazib beruvchi tomonidan issiq suv ta'minoti uchun qo'shimcha to'lov hisoblanmaydi. (O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 15.04.2014 yildagi "Kommunal xizmatlar ko'rsatish qoidalarini tasdiqlash to'g'risida"gi qarori bilan tasdiqlangan Iste'molchilarga suv ta'minoti va oqova suvni chiqarish xizmatlari ko'rsatish qoidalarining ilovasi 1-bandi)

4.6. Suv olish nuqtasida issiq suv ta'minoti tizimidagi bosim (elevator bog'lamasi) $0,03$ MPa ($0,3$ kgs/kv. sm) dan $0,45$ MPa ($4,5$ kgs/kv. sm) gacha chetga chiqish yuz bergan hisob-kitob davri mobaynida jami issiq suv berilishining har bir soati uchun:

belgilanganidan 25 foizdan ortiq bo'lmagan farqlanadigan bosimda ko'rsatib o'tilgan hisob-kitob davri uchun kommunal xizmatga to'lov miqdori ushbu Qoidalarining IX—XI bo'limlariga muvofiq, bunday hisob-kitob davri uchun belgilangan to'lov miqdorining $0,1$ foiziga kamayadi;

belgilanganidan 25 foizdan ortiq farqlanadigan bosimda ushbu Qoidalarining IX bo'limiga muvofiq, hisob-kitob davri uchun belgilangan issiq suv ta'minoti xizmatiga to'lov miqdori zarur sifatga ega bo'lmagan issiq suv ta'minoti xizmatlari ko'rsatilgan har bir kun uchun jamlab hisoblab chiqilgan to'lov miqdoriga kamayadi (hisobga olish asboblarning ko'rsatkichlaridan qat'i nazar). (O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI VAZIRLAR MAHKAMASINING ELEKTR ENERGIYASIDAN FOYDALANISH QOIDALARINI TASDIQLASH TO'G'RSIDAgI 245-sonli qarori 4-bandi)

4.7. Iste'molchilarga issiq suv ehtiyojlari uchun yetkazib beriladigan 40°C — 45°C haroratdagi issiqlik energiyasi uchun hisob-kitoblar issiq suv uchun tarif boyicha 50 foizli chegirma bilan amalga oshiriladi (O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI VAZIRLAR MAHKAMASINING ELEKTR VA ISSIQLIK ENERGIYASIDAN FOYDALANISH QOIDALARINI TASDIQLASH TO'GRISIDAgI 245-sonli qarori 6-bandi).

4.8. Isitishda 1 oy mobaynida 24 soatdan ortiq tanaffusga yo'l qo'yilganda hisob-kitob davri uchun jamlab hisoblab chiqilgan isitishning yo'l qo'yilgan tanaffusi davom etishi oshishining har bir soati uchun bunday hisob-kitob davri uchun xizmatga to'lov miqdori ushbu Qoidalarining IX—XI bo'limlariga muvofiq, bunday hisob-kitob davri uchun belgilangan to'lov miqdorining $0,15$ foiziga kamayadi

(O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 15.04.2014 yildagi "Kommunal xizmatlar ko'rsatish qoidalarini tasdiqlash to'g'risida"gi qarori bilan tasdiqlangan Iste'molchilarga suv ta'minoti va oqova suvni chiqarish xizmatlari ko'rsatish qoidalarining ilovasi 5-bandi).

4.9. Isitish davrida turar joy xonalari havosining normativ harorati kamida 20°C chetga chiqish yo'l qo'yilgan hisob-kitob davri mobaynida turar joy xonasida jamlangan holda havo haroratidan chetga chiqilgan har bir soat uchun bunday hisob-kitob davri uchun kommunal xizmatga to'lov miqdori ushbu Qoidalarining IX-XI bo'limlariga muvofiq, bunday hisob-kitob davri uchun belgilangan haroratdan chetga chiqishning har bir darajasi uchun to'lov miqdorining 0,15 foiziga kamayadi (O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 15.04.2014 yildagi "Kommunal xizmatlar ko'rsatish qoidalarini tasdiqlash to'g'risida"gi qarori bilan tasdiqlangan Iste'molchilarga suv ta'minoti va oqova suvni chiqarish xizmatlari ko'rsatish qoidalarining ilovasi 6-bandi).

4.10. Hisobga olish uskunasi ta'minotchi korxonadan qabul qilib olinganidan song 3 ish kuni ichida metrologiya xizmati tomonidan qiyoslashdan otkaziladi. Hisobga olish uskunasi qiyoslashdan o'tkazish natijasi ijobiy bo'lgan taqdirda, hisobga olish uskunasi foydalanishga yaroqli deb topiladi va metrologiya xizmati tomonidan hisobga olish uskunalarining qiyoslashdan o'tkazilganligi haqida sertifikat rasmiylashtiriladi.

Hisobga olish uskunasi uning hisoblash mexanizmi va sozlash elementiga o'zgartirish kiritishning oldini olish maqsadida metrologiya xizmati tomonidan tamgalanadi. Hisobga olish uskunasi qiyoslashdan o'tkazish natijasi salbiy bo'lganda, hisobga olish uskunasi foydalanishga yaroqsiz deb topiladi va bu haqda shu kunning o'zida metrologiya xizmati mas'ul xodimi tomonidan hisobga olish uskunasi yaroqsizligi haqida xabarnoma rasmiylashtiriladi.

Sertifikat yoki xabarnoma rasmiylashtirilgandan so'ng 20 daqiqa ichida metrologiya xizmati mas'ul xodimi ularni o'zining elektron raqamli imzosi bilan tasdiqlab, ta'minotchi korxona va Byuroga, shuningdek, Davlat xizmatlari markazi (o'zi kelib murojaat etgan taqdirda) yoki YaIDXP orqali talabgorga (electron tarzda murojaat etgan taqdirda) electron shaklda yuboriladi.

Ta'minotchi korxona sertifikat yoki xabarnoma kelib tushganidan song 2 ish kuni ichida xisobga olish uskunasi metrologiya xizmatidan olib ketadi.

Xabarnoma olingan taqdirda ta'minotchi korxona hisobga olish uskunasi 3 ish kunida ta'mirlash yoki yangisiga almashtirish chorasini ko'radi. hisoblagichlari maishiy hisoblagich bo'lgan iste'molchilar uchun Ichimlik va issiq suvni hisobga olish uskunasi ta'mirlash yoki yangisiga almashtirishga doir sarf-xarajatlar ta'minotchi korxona tomonidan qoplanadi (asos: O'z standart agentligining 28.10.2019 yildagi 09/5300 sonli xati).

4.11. "Iste'molchi" o'z zimmasiga oladi:

- yuqori sifatli issiqlik tufayli tarmoq suvining _____ g/soat darajasida isitish uchun, ventilyatsiya uchun _____ g/soat darajasida, issiq suv ta'minoti uchun _____ g/soat darajasida iste'mol qilinishini kuzatish, hisoblash darajasida doimiy sovtutish suvi oqimi tezligida etkazib berish;

- binoning issiqlik ta'minoti tizimini loyihalash sxemasiga rioya qilish;

- "Yetkazib beruvchi" bilan kelishilgan holda isitish moslamasidagi siqilish moslamalarini almashtirish;

- "Iste'molchi" tarmoqlariga yetkazib berilgan issiqlik energiyasi uchun to'lovlarni shartnomada nazarda tutilgan muddatlarda to'lash;

- tarmoqlariga etkazib berilgan issiqlik energiyasi uchun schyot-fakturalarni o'z vaqtida imzolash.

Tasdiqlangan dasturga muvofiq maxsus tayyorgarlikdan o'tgan va tegishli sertifikatga ega bo'lgan xodimlar tomonidan issiqlik manbalariga xizmat ko'rsatishni ta'minlash;

- issiqlik bilan ta'minlanmaydigan mavsumda "Yetkazib beruvchi" bilan kelishilgan jadval bo'yicha uskunalar va issiqlik tarmoqlarini kapital ta'mirlashni amalga oshirish;

- issiqlik energiyasidan foydalanishda aniqlangan qoidabuzarliklarni farmoyishda yoki tomonlarning kelishuvida belgilangan muddatlarda bartaraf etish;

- "Yetkazib beruvchi"ning xodimlariga hisobga olish asboblari tekshirish, shuningdek, binoning isitish uskunalar holatini tekshirish uchun to'siqsiz kirishni ta'minlash.

4.12. "Yetkazib beruvchi"ga kalendar yili boshlanishidan oldin ularni moliyalashtirgan tashkilotning hujjatlarini kelgusi yil uchun ajratilgan limit bo'yicha taqdim etadi. Ajratilgan limit tugagandan so'ng, "Yetkazib beruvchi" "Iste'molchi" ni issiqlik energiyasidan uzib qo'yish huquqiga ega.

5. TOMONLARNING MAJBURIYATLARI.

5.1. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 15.07.2014 yildagi 194-sonli qaroriga muvofiq, Isitish va issiq suv ta'minoti uy ichidagi tizimlarga, shu jumladan issiqlik punktiga (elevator bog'lamasiga) texnik xizmat ko'rsatish Ijro etuvchi (xususiy uy-joy mulkdorlari shirkati, boshqaruvchi tashkilot va shu kabilar) bilan tuzilgan shartnoma bo'yicha, to'lov asosida "Yetkazib beruvchi" yoki boshqa tashkilot tomonidan amalga oshiriladi.

5.2. "Yetkazib beruvchi" podvalni suv bosishi uchun javobgar emas, chunki "Iste'molchi" binosida issiqlik tarmoqlari quvurlari kirishlarining mahkamligi "Issiqlik tarmoqlari" SliP 2.04.07-99 ning 6.18-bandiga muvofiq ta'minlanadi.

5.3. Iste'mol qilingan energiya uchun to'lovlarni shartnomada belgilangan muddatda to'lanmaganda har bir kun uchun 0,4 foiz miqdorida, lekin muddati o'tkazib yuborilgan to'lov summasining 50 foizidan ko'p bo'lmagan miqdorda penya to'laydi.

5.4. Hisobvara-q-fakturani to'lashdan bo'yin tovlaganligi uchun "Iste'molchi" "Yetkazib beruvchi"ga o'zi rad etgan yoki bo'yin tovlagan summaning 15 foizi miqdorida jarima to'laydi.

5.5. Tizimning gidravlik va issiqlik ish rejimlarining o'zgarishiga olib kelgan binoning isitish tizimining loyiha sxemasini ruxsatsiz o'zgartirish uchun. "Iste'molchi" O'zbekiston Respublikasi qonun hujjatlariga muvofiq javobgar bo'ladi.

5.6. "Iste'molchi" tomonidan shartnomani belgilangan tartibda imzolamagan yoki uni imzolashdan bo'yin tovlagan holda issiqlik energiyasidan foydalanishi ushbu shartnomaning 4.1-bandiga muvofiq issiqlik energiyasini yetkazib berishni to'xtatadi.

5.7. Agar "Iste'molchi" "Yetkazib beruvchi" ning aybi bilan zarar olsa, "Yetkazib beruvchi" yetkazilgan zararni to'liq qoplash majburiyatini oladi.

5.8. "Iste'molchi" issiqlik energiyasidan foydalanish qoidalari"ni buzganlik uchun "Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy asoslari to'g'risida"gi O'zbekiston Respublikasi Qonuniga, Fuqarolik kodeksiga, shuningdek shartnomada belgilangan tartibda hamda O'zbekiston Respublikasining boshqa normativ-huquqiy hujjatlariga asosan javobgar hisoblanadi.

6. MAXSUS SHARTLAR.

6.1. Isitish mavsumi oralig'ida ishlashga o'tishda (sovutish suvi oqimi yo'nalishini o'zgartirish bilan), shuningdek, issiq suv ta'minotini bir quvurdan ikkinchisiga o'tkazishda sirkulyatsiya yoqilgan davrda (isitish tizimi isitish mavsumi rejimida ishlashga o'tganda) tarmoq suvining organoleptik ko'rsatkichlari (shaffoflik, rang, hid) vaqtincha buzilganda "Yetkazib beruvchi" javobgar bo'lmaydi.

6.2. "Yetkazib beruvchi" sovuq ob-havo davrida, issiqlik manbalariga gaz etkazib berishni belgilangan meyordan kam yetkazib berilganda issiqlik ta'minoti quvuridagi (issiqlik manbai kollektorlarida) harorati pastroq bo'lgan davrda issiqlik ta'minotini cheklash uchun javobgar emas.

6.3. "Iste'molchi" issiqlik energiyasi tarmog'idan uzilganda "Yetkazib beruvchi" yozma ravishda sababini ko'rsatib 30 kun oldin ogohlantirishi shart.

6.4. Sobiq "Iste'molchi" bilan tuzilgan shartnoma bir vaqtning o'zida bekor qilinganda va yangi "Iste'molchi" bilan xuddi shu shartlarda shartnoma tuzilgan taqdirda, buyurtma qilingan, lekin foydalanilmagan issiqlik energiyasining 10 foizi miqdoridagi yo'qotishlar qoplanmaydi.

6.5. Agar "Iste'molchi" qaytib keladigan tarmoq suvining o'rtacha sutkalik haroratini jadvalga nisbatan 3°C dan ortiq bo'lsa, "Ta'minotchi" "Iste'molchi" ga issiqlik energiyasini etkazib berishni kamaytirish yoki butunlay to'xtatish huquqiga ega. berilgan issiqlik energiyasi uchun to'lovni jadvalda nazarda tutilgan haroratni o'tkazish bo'yicha amalga oshirish.

6.6. Tarmoqlarni ta'mirlashni amalga oshirish uchun "Iste'molchi" yillik ta'mirlash jadvaliga muvofiq o'chirilishi mumkin, to'xtash muddatidan kamida 10 kun oldin "Iste'molchi" ogohlantiriladi. Issiqlik tarmoqlari va issiqlik manbalarini ta'mirlash uchun "Iste'molchi"ni uzish 20 kungacha, alohida hollarda esa hokimlik bilan kelishilgan holda 3 oygacha amalga oshirilishi mumkin. "Iste'molchi" o'zining issiqlik ta'minoti tizimini ta'mirlashni "Yetkazib beruvchi" bilan kelishilgan holda qozonxonalarni rejalashtirilgan to'xtatish yoki issiqlik magistralini ta'mirlash vaqtida amalga oshiradi.

6.7. 6 oydan ortiq vaqt davomida issiqlik energiyasini rad etishda issiqlik taminoti 6.5-band talablarini inobatga olgan holda butunlay bekor qilinadi.

6.8. Agar "Iste'molchi" 3 oy ichida istemol qilingan issiqlik energiyasi uchun to'lovlarni amalga oshirmasa "Yetkazib beruvchi" "Iste'molchi"ni issiqlik energiyasidan uzib qo'yishga haqli. O'chirishdan kamida 1 oy oldin ogohlantirgan holda.

6.9. "Iste'molchi" yuridik manzili, rekvizitlari va boshqa o'zgarishlarni o'zgartirganda, o'zgartirilgan kundan boshlab 5 kun ichida "Yetkazib beruvchi"ni xabardor qilishi shart.

6.10. Issiqlik energiyasidan rejalashtirilgan uzilishlar (vaqtinchalik yoki doimiy) bo'lsa, "Yetkazib beruvchi" "Iste'molchi"ni 10 kun oldin yozma ravishda xabardor qiladi.

6.11. Turar-joy binolarini noturar joylarga o'tkazganda yoki binolarni tadbirkorlik maqsadlarida foydalangan holda (ijaraga, ijaraga yoki vaqtincha foydalanmayotgan yoxud boshqacha tarzda) sotib olgan tadbirkorlik sub'ekti bo'lmagan shaxs shartnoma shartlari, huquq va majburiyatlarni o'z zimmasiga oladi. Shartnomaga ushbu shaxs turar-joy binolarini noturar joylarga o'tkazish to'g'risidagi guvohnoma (dalolatnoma) nusxasini, hokimiyat (hokim)ning noturar joylarga o'tkazish to'g'risidagi qarori nusxasini, binolarni sotish shartnomasi, shaxsiy rasm namunasi bilan pasport nusxasi ilova qiladi. Turar-joyi noturar joyga o'tkazgan yoki o'tkazib yuborilganini sotib olgan, undan tadbirkorlik maqsadlarida foydalangan

xususiy tadbirkor (patentga ega bo'lgan tadbirkor) ushbu shartnomada belgilangan shartlar, huquq va majburiyatlarni o'z zimmasiga oladi. Shartnomaga quyidagilar ilova qilinadi: patent (guvohnoma) nusxasi, turar joyni noturar joyga o'tkazish to'g'risidagi guvohnoma (dalolatnoma) nusxasi, noturarjoyga o'tkazish to'g'risidagi hokimning qarori, "Turar joyni noturar joylarga o'tkazish to'g'risida"gi qarori; binolarni sotish shartnomasi, shaxsiy rasm namunasi bilan pasport nusxasi.

6.12. 6.13-bandda ko'rsatilgan shartlar asosida. ushbu shartnoma noturar joyning balans egasi (egasi) bilan tuziladi.

6.13. Binoning balans egasi (egasi) amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq issiqlik energiyasi shaklida ko'rsatilgan xizmatlar uchun o'z vaqtida to'lash uchun javobgardir.

7. YAKUNIY QOIDALAR.

7.1 Quyidagilar ushbu shartnomaning asosiy ilovalari hisoblanadi:

- "Iste'molchi" va "Yetkazib beruvchi" o'rtasidagi balans va operatsion javobgarlik bo'yicha issiqlik tarmoqlari uchastkasining chegaralarini belgilash to'g'risidagi akt.

- "Iste'molchi" mas'ul, vakolatli shaxsini tayinlash to'g'risidagi guvohnoma

- "Iste'molchi" ning ob'ektlari va issiqlik yuklarining mos yozuvlar-dislokatsiyasi

- mas'uliyat chegaralari va aholi punktlarini hisobga olish priborlarining joylashuvi ko'rsatilgan "Iste'molchi" ning tashqi issiqlik ta'minoti sxematik diagrammasi.

7.2. Shartnoma taraflari qonun hujjatlarida belgilangan tartibda shartnomaga o'zgartirish va qo'shimchalar kiritishga haqli.

7.3. "Iste'molchi" kelishmovchiliklar bayonnomasi tuzilgan yoki unga o'zgartirishlar kiritilgan holda "Yetkazib beruvchi" tomonidan yuborilgan shartnomani 30 kun ichida qaytarishi shart.

"Iste'molchi" kelishuvni kelishmovchiliklar bayonnomasi bilan qaytargan taqdirda, "Yetkazib beruvchi" 15 kun ichida javob berishga majbur, aks holda shartnoma "Iste'molchi"ning kelishmovchiliklar bayonnomasi bilan qabul qilinadi.

7.4 Fors-major holatlari ushbu shartnomani tuzgan har ikki tomon uchun teng va darajada qo'llaniladi.

7.5 Ushbu shartnoma bo'yicha tomonlar o'rtasida yuzaga keladigan nizolar O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq hal qilinadi.

7.6 Ushbu shartnomalarda nazarda tutilmagan barcha masalalarda tomonlar O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga amal qiladilar.

7.7 Shartnomaning amal qilish muddati tugashi yoki uning bekor qilinishi "Iste'molchi"ni qarzni to'lashdan, shuningdek, har ikki tomonni ham javobgarlikdan ozod etmaydi.

8. SHARTNOMA MUDDATI.

8.1 Ushbu shartnoma G'aznachilik bo'limlarida majburiy ro'yxatdan o'tgan paytdan boshlab kuchga kiradi va _____ 2028 yilgacha amal qiladi.

9. TOMONLARNING HUQUQIY VA BANK MA'LUMOTLARI:

"YETKAZIB BERUVCHI"

"Angren Issiqlik energiyasi" DUK
Manzil: Angren sh Ibn-Sino ko'chasi 1-uy
telefon: +99890128-58-91
hisob/r 2021000080013028500
ATIBda "Ipoteka bank
MFO 00461
IIN 200595932
OKONH 35300

Rahbar _____
m.o'

"ISTE'MOLCHI"

Boshliq _____
m.o'